

加須都市計画事業 野中土地区画整理事業
土地区画整理法第76条許可申請 提出書類一覧（正1部・副1部）

申請行為の種類	書類等の種類及び縮尺	明示すべき事項等
建築物・その他の工作物の新築、増築、改築	許可申請書（正本） 許可通知書（副本）	申請行為者欄等に住所・氏名等を記入
	委任状（代理人申請の場合）	委任の範囲、代理人連絡先（電話番号及びFAX番号） 委任者の押印
	※印鑑証明書	※申請行為者と土地所有者が異なる場合
	仮換地証明	●仮換地指定通知書又は仮換地指定証明一式の写し
	※宅地が保留地の場合	売買契約書一式の写し又は保留地証明 ※申請者との権利関係が確認できるもの
	登記事項全部事項証明書（土地登記簿謄本）	従前地の証明書（写し）を添付（※保留地の場合は不要）
	位置図（案内図）・配置図・平面図・立面図 （原則：1/100～1/500以内） 【注】 ・宅地が県道に接する場合は、管轄の 行田県土整備事務所へ確認して下さい。 （例：道路幅員等） ・市道に雨水のオーバーフロー分を流す場合は、 占有許可が必要となります。	●方位、縮尺、地名、地番、敷地、求積及び境界線名明示 ●敷地における建築物等の位置、周り間 ※既存建築物等の位置も明示 ●敷地に接する道路位置及び幅員 ※配置図に道路番号等を記載 ●配置図に軒先までの位置を点線表示
	構造詳細図 ※工作物がある場合 （原則：1/20～1/50以内）	●縮尺、間取り
その他	※許可権者が必要と認める書類	
土地の形質の変更及び物件の設置・たい積	許可申請書（正本） 許可通知書（副本）	申請行為者欄等に住所・氏名等を記入
	委任状（代理人の場合）	委任の範囲、代理人連絡先（電話番号及びFAX番号）を明記し、委任者の押印
	仮換地証明	●仮換地指定通知書又は仮換地指定証明一式の写し
	縦横断図、平面図 （原則：1/50～1/200以内）	●現況及び計画を対比できる図面 ●土地の形質の変更の場合には、変更前後の形態 移動の容易でない物件の設置若しくはたい積の場合には、 物件の名称を記載
	その他	※許可権者が必要と認める書類

※借地の場合

- ・未申告の場合は、土地区画整理法第85条（権利の申告）による手続きを行って下さい。
- ・申請行為者が土地所有者以外で申告の場合、所有者は実印を押印し印鑑証明を添付して下さい。

※申請地が共有名義の場合

申請行為者以外に土地所有者がいる場合、申請行為者以外の所有者は実印を押印し印鑑証明を添付して下さい。

※申請地が農地の場合は、農業委員会に届出して下さい。また、羽生領島中領用排水路土地改良区に地区除外決済金の納付について確認して下さい。